



## Mieterstrom

Selbst produzierter Strom aus Photovoltaik-Anlagen oder Blockheizkraftwerken für den eigenen Verbrauch ist ein wichtiger Baustein in der Energieversorgung von morgen – dezentral, ökologisch und kosteneffizient. Das heißt: Sie und Ihre Mieter nehmen aktiv an der Energiewende teil.

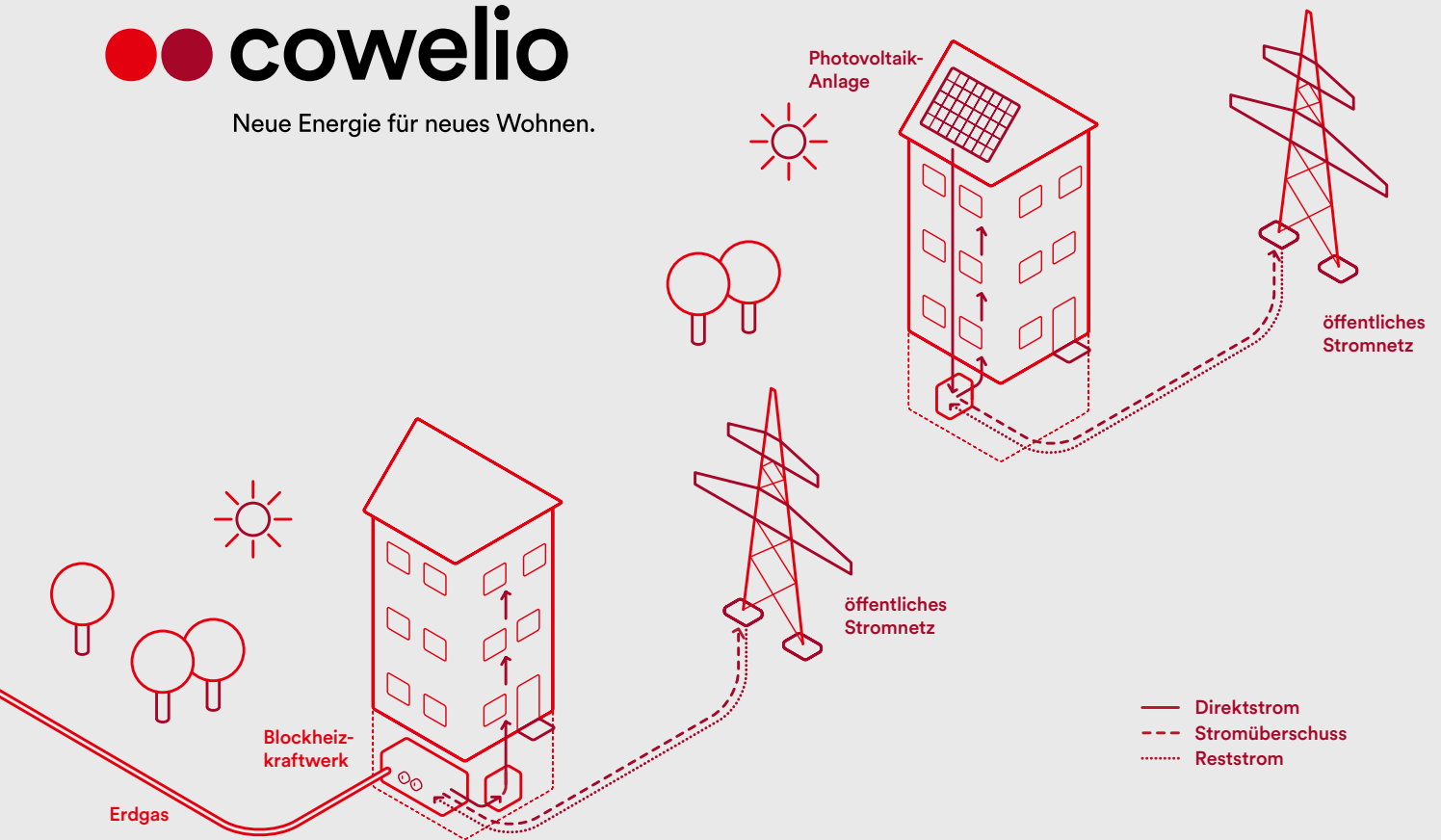
Mit Mieterstrom von cowelio profitieren Sie und Ihre Mieter gleich doppelt. Denn als Vermieter können Sie sich über die Steigerung der Attraktivität Ihrer Immobilie freuen, während Ihre Mieter von günstigen Strompreisen profitieren.

### Vorteile für Vermieter

- keine eigene Investition durch Contracting-Modell
- Wertsteigerung des Wohnobjekts
- Bindung von Bestandsmietern
- Wettbewerbsvorteil beim Gewinn neuer Mieter
- Imagesteigerung durch innovatives und ökologisches Angebot
- Versorgung mit Reststrom aus erneuerbaren Quellen

### Vorteile für Mieter

- günstigerer Strompreis
- lokale Stromerzeugung
- CO<sub>2</sub>-Einsparung



## Lohnt sich Mieterstrom auch für mich?

Mieterstrom lohnt sich. Denn er senkt die Kosten für Vermieter und Mieter. Der Grund: Beim Eigenverbrauch entfallen Umlagen und Netznutzungsentgelte. Das senkt die Energiekosten spürbar und macht sie unabhängiger von der Entwicklung des Strompreises. Und natürlich schont selbst erzeugter Strom aus einer Photovoltaik-Anlage oder einem Blockheizkraftwerk die Umwelt. Auf Wunsch kombinieren wir Ihre Eigenstromerzeugung mit einer geeigneten Speicher-Lösung.

## Mieterstrom im Griff – mit einem starken Partner

Die Versorgung mit selbst produziertem Strom ist komplex. Darum benötigen Sie einen erfahrenen Partner, der nicht nur energiewirtschaftliche Prozesse beherrscht, sondern auch die Herausforderungen der Wohnungswirtschaft versteht. Mit cowelio haben Sie beides – einen ganzheitlichen Lösungsanbieter, der Ihre individuellen Bedürfnisse erkennt und diese fit für die Anforderungen von morgen macht.

## Von der Einzelleistung bis zum Rundum-sorglos-Paket

cowelio unterstützt Sie genau nach Ihren Wünschen – etwa beim Anlagenbau, der Abrechnung oder dem Messstellenbetrieb. Bei Bedarf übernimmt cowelio aber auch die gesamte Prozesskette von der Planung über den Betrieb und die Koordination mit dem Verteilnetzbetreiber bis hin zur Abrechnung mit Ihren Mietern.

## Sprechen Sie uns einfach an:

cowelio ist der Partner für die Energie-Belange von morgen. Ihr persönlicher Ansprechpartner bewertet gemeinsam mit Ihnen die Möglichkeiten und berät Sie kostenlos und unverbindlich:

cowelio gmbh  
Beratungs-Service  
0221 3377300  
beratung@cowelio.de

cowelio gmbh  
Grüner Weg 10  
50825 Köln